

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ « CRELI ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΑΕ » ΜΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 1030501000

Για την διαχείριση χρήσεως (01.01.2024 έως 31.12.2024) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας CRELI ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΑΕ , αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου 2024 έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση των μετόχων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος. Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,

Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της εταιρείας ,

Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την εταιρεία ,

Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024 προς έγκρισή σας.

Γενική ανασκόπηση

Το οικονομικό έτος 2024, αποτέλεσε μια ιδιαίτερη χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ήταν ραγδαίες και συνεχείς.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα η πορεία της εταιρείας – και λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται - χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία, κατά την χρήση 2024, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς τις στόχους στοχεύοντας σταθερά στην αύξηση του μεριδίου της στην ελληνική αγορά στην διαρκή βελτίωση των παραγόμενων προϊόντων της και την συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών της, γεγονός το οποίο βελτίωσε τα λειτουργικά της αποτελέσματα. Στα πλαίσια αυτά, η Διοίκηση βρίσκεται σε συνεχείς διαπραγματεύσεις με προμηθευτές και συνεργάτες, στοχεύοντας στη συνεχή και δραστική μείωση του λειτουργικού της κόστους.

Παρακάτω τίθενται σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 4.247.780,44 έναντι € 3.369.286,64 σημειώνοντας αύξηση κατά 878.493,80 της τάξης του 26.07 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 843.346,60 έναντι € 764.315,49 σημειώνοντας αύξηση κατά 79.031,11 της τάξης του 10.34 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη € 108.993,84 έναντι € 74.028,71 σημειώνοντας αύξηση κατά 34.965,13 της τάξης του 47,23% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 2.378.823,83 έναντι € 2.551.946,72 σημειώνοντας μείωση κατά 173.122,89 της τάξης του 6,78 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των € 138.591,61 έναντι € 92.673,87 σημειώνοντας αύξηση κατά 45.917,74 της τάξης του 49,54 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι εμπορικές απαιτήσεις διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 1.520.890,40 έναντι € 1.735.952,27 σημειώνοντας μείωση κατά 215.061,87 της τάξης του 12,39 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 1.781.279,96 έναντι € 1.750.451,76 σημειώνοντας αύξηση κατά 30.828,20 της τάξης του 1,76 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 597.543,87 έναντι € 801.494,51 σημειώνοντας μείωση κατά 203.950,64 της τάξης του 25.45 % περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει την επίπτωση των προαναφερόμενων κινδύνων και να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της και την παροχή υπηρεσιών προς τους πελάτες της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο τις αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν , παρόλα αυτά όμως μπορεί να επηρεασθεί κατά το 2025 από τα εξής :

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών και υπηρεσιών, είναι ελάχιστος. Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι τυχόν απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό.

Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι αυξημένη δεδομένης της εγχώριας οικονομικής κρίσης. Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου και προβαίνει σε όλες τις δέουσες ενέργειες (νομικές ενέργειες κλπ) με βάση την πιστωτική της πολιτική για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο και έχει καταφέρει να βρίσκει τρόπο να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Περιβαλλοντική πολιτική

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής, η εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών & υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και πόσιμου νερού
- Την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν στους ΧΥΤΑ
- Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, ηλικίας, γενετήσιου προσανατολισμού, αναπηρίας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2024 απασχόλησε 35 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς :

- Υγιεινή και ασφάλεια.

- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων , σταδιοδρομία.
- Διαχείριση παραπόνων.
- Κανονισμός Εργασίας .

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2024

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2024 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα.

Επιδόσεις της Εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2024		31/12/2023	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>2.240.232,22</u>		<u>2.459.272,40</u>	
Σύνολο ενεργητικού	2.378.823,83	94,17%	2.51.946,27	95.36%
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>138.591,61</u>		<u>92.673,87</u>	
Σύνολο ενεργητικού	2.378.823,83	5,82%	2.551.946,27	3,36%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>1.781.279,96</u>		<u>1.750.451,76</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	597.543,87	298,10%	801.494,51	218,39%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>597.543,87</u>		<u>801.494,51</u>	
Σύνολο παθητικού	2.378.823,83	25,11%	2.551.946,27	31,41%
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>1.781.279,96</u>		<u>1.750.451,76</u>	
Σύνολο παθητικού	2.378.823,83	74,88%	2.551.946,27	68,59%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>1.781.279,96</u>		<u>1.750.451,76</u>	
Πάγιο ενεργητικό	138.591,61	1.285,27%	92.673,87	1.888,83%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως του παγίου ενεργητικού της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>2.240.232,22</u>		<u>2.459.272,40</u>	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	597.543,87	374,91%	801.494,51	306,83%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
<u>Μεικτά αποτελέσματα χρήσεως</u>	<u>843.346,60</u>		<u>764.315,49</u>	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4.247.780,44	19,85%	3.369.286,64	22,68%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό των εκτάκτων & ανόργανων.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>108.993,84</u>	2,56%	<u>74.028,71</u>	2,19%
Σύνολο εσόδων	4.247.780,44		3.369.286,64	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>108.993,84</u>	6,12%	<u>74.028,71</u>	4,23%
Ίδια κεφάλαια	1.781.279,96		1.750.451,76	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η χρήση 2024 μπορεί να θεωρηθεί ως ικανοποιητική χρονιά καθώς σημειώθηκε αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 26,07 % περίπου. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 φαίνεται τάση βελτίωσης του κύκλου εργασιών. Με την προσέλκυση νέων πελατών, την διατήρηση του υπάρχοντος πελατολογίου και την ενεργοποίηση μέτρων για την αύξηση κεφαλαίων κίνησης διαφαίνεται η σταθερή ή θετική ανάπτυξη και για το υπόλοιπο διάστημα του 2025.

Στόχος της διοίκησης της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της, με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της .

Λοιπές πληροφορίες

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της τρέχουσας (9^{ης} εταιρικής χρήσης) που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε τέτοια έξοδα στην χρήση 2024.

Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ μέτοχοι και με την διαπίστωση ότι τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου κατέβαλαν και θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην :

1. Έγκριση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 ήτοι του Ισολογισμού, της κατάστασης του λογαριασμού των Αποτελεσμάτων της Χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024 και του Προσαρτήματος, όπως αυτά συντάχθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση της 1ης Αυγούστου 2025.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη .
3. Απαλλαγή των ορκωτών ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τη χρήση 2024, εκλογή ορκωτών ελεγκτών και έγκριση της αμοιβής τους για τη χρήση 2025.
4. Έγκριση του Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων Χρήσεως
5. Διάφορες ανακοινώσεις.

Κύριοι μέτοχοι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας για την χρήση 2024.

Αθήνα, 1 Αυγούστου 2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΑΠΑΡΕΛΗΣ ΑΝΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος
ΚΑΠΑΡΕΛΗΣ ΝΙΚ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ